

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 22. LISTOPADA 2019. GODINE DO 21. SIJEČNJA 2020. GODINE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa: **5-St-232/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : **Stečajna masa iza Conicio
nekretnine d.o.o., Zagrebačka 30, Osijek, OIB: 38027051748.**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku **5 St-232/19-18** određen je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase.

Stečajnu masu čine nekretnine (u naravi garaže) upisane u zk.ul. 10157, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. 9996 BLATO NOVO, označena kao k.č. br. 1026/1, opisana kao ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 18, 20, 22, 24 I 26, LANIŠTE I DVORIŠTE ukupne površine 8673 m², od čega ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 18, 20, 22, 24 I 26, LANIŠTE površine 3502 m² te dvorište površine 5171 m², a sa kojom nekretninom je povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to redni broj 4., 5., 8., 11., 22., 28., 35., 80., 82., 86., 87., 88., 89., 90., 100. Na navedenoj nekretnini, nema uknjiženog tereta.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Trgovački sud u Osijeku 20. prosinca 2019. godine donio je rješenje broj 5 St 232/2019-33 kojim se utvrđuje vrijednost nekretnine.

Dana 23. prosinca 2019. godine Trgovački sud u Osijeku donio je rješenje 5 St-232/19-36 o prodaji nekretnina.

Sukladno navedenom dana 7. siječnja 2020. godine objavljen je oglas o prodaji nekretnina u očevidniku nekretnina na portalu FINA-e, na stranicama Sudačke mreže te na web stranici Njuškalo. Dana 17. siječnja 2020. godine otvorene su ponude te je utvrđeno kako su pristigle ponude za četiri garažna mjesta. U tijeku je sklapanje kupoprodajnih ugovora, te će se nakon toga objaviti drugi oglas uz umanjenje cijene za 10%.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema prijedloga.

Mjesto i datum

Osijek, 20. siječnja 2020.

Stečajni upravitelj